



HR 2649/01.05.2014

A P R O B
M A N A G E R,



**Caiet de sarcini
privind executare lucrări „REPARAȚII CURENTE ALEI – ACCES CORP C7 –
RMN si CT” la
Spitalul Municipal „Dr. Teodor Andrei” Lugoj**

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Autoritatea contractantă este Spitalul Municipal „Dr. Teodor Andrei” Lugoj, cu sediul în mun. Lugoj, str. Gheorghe Doja nr. 36, jud. Timiș; Cod fiscal: 2501652; telefon: +40 256 354912; fax: +40 256 353639; email: municipal.lugoj@smlugoj.ro/municipal.lugoj@yahoo.com

1.2. DATE GENERALE

- 1.2.1. Denumirea achiziției: lucrări Reparatii curente alei – acces corp C7 – RMN si CT
- 1.2.2.
- 1.2.3. Tipul achiziției: Execuție de lucrări
- 1.2.4. Coduri de clasificare:
Codul CPV – 45233222-1 Lucrari de pavare si de asfaltare
Amplasamentul investiției se află în Lugoj, str. Gheorghe Doja, nr. 36, jud. Timiș
- 1.2.5. Valoare estimată: 35.000 lei plus TVA
- 1.2.6. Sursa de finanțare: Bugetul propriu

1.3. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

- 1.3.1. Obiectul prezentei achiziții îl constituie execuția lucrări de reparații curente la alei si acces cladire corp C7(pavilion tomograf)
- 1.3.2. Perioada de execuție: maxim 20 zile de la data emiterii ordinului de incepere a execuție lucrări si predarea amplasamentului.
- 1.3.3. Persoana de contact: - Fota Claudiu, tel. 0786821765

2. DOMENIUL DE APLICARE

- 2.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.
- 2.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.
- 2.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.
- 2.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

3.1 GENERALITĂȚI

Autoritatea contractantă prin tema propusă urmărește realizarea accesului pietonal in clădirea pavilion tomograf in condiții de siguranță.

Prezentul caiet de sarcini contine prescripțiile tehnice, de calitate si de executie, privind realizarea reparatiilor pavajului cu elemente prefabricate realizate din beton pentru partea carosabila si trotuare.



În prezent, platforma de acces, datorită ciclurilor îngheț – dezgheț și a vechimii, este total nepracticabilă, prezentând denivelări, crăpături și fiind acoperită cu pământ care, atunci când plouă, se înmoaie și se face noroi, astfel că se îngreunează accesul în clădirea pavilion tomograf. Având în vedere modificarea destinației clădirii cât și montarea aparatelor de tomograf și RMN este necesar realizarea accesului în clădire cu targă în prezent platforma fiind denivelată și cu diferite trepte de nivel fapt ce duce la îngreunarea accesului în clădire.

- Descriere amplasament: curte acces clădire C7 – RMN și CT

- Accesul este pietonal și se face din str. Viorelelor și din curtea spitalului.

3.2 MATERIALE

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate. Materialele utilizate vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

3.3 LIVRAREA, TRANSPORTUL ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare.

3.4 PREGĂTIREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Legătura dintre carosabil și platforma cu dale este realizată prin intermediul dalelor de beton.

Legătura dintre zonele verzi și platforma cu dale este realizată prin intermediul bordurilor mici 10x15cm, executate din beton.

Bordurile se vor monta la același nivel atât cu aleile cât și cu zona verde, cu asigurarea pantei pentru realizarea scurgerii apelor pluviale pe zona verde

În prima etapă se va proceda la demontarea pavajului și curățarea acestuia de mușchi și pamant;

Se va proceda la repararea stratului suport (terasament)

Montarea dalelor va începe cu așezarea de dale reper, având fața văzută a nivelului pardoselii finite, între care se vor monta o serie de plăci formând rânduri reper. Verificarea planeității suprafeței îndesându-se atent dalele, prin batere usoară cu ciocanul peste dreptar.

La plăcile la care se constată denivelări se adaugă sau se scoate local din stratul de nisip de poza.

Așezarea plăcilor se face cu sfoara de trasare și se verifică planeitatea cu dreptarul și nivela.

Toate căminele de vizitare de pe platformă (6 buc) vor fi prevăzute cu capace de vizitare ce vor fi încastrate într-o ramă de beton.

Alcatuirea și dimensionarea stratului de fundație trebuie să se facă conform STAS 6400.

După executarea încadrărilor și verificarea fundației, se va așterne și nivela un strat de nisip, cu respectarea pantelor longitudinale și transversale necesare. Acesta va avea grosimea de 3-5cm după pilonare. Apoi se așterne un al doilea strat de nisip afanat, în care se așează pavelele. Așezarea pavajului se face cu 2 cm mai sus decât cota finală a pavajului. Se recomandă ca începerea așezării elementelor să înceapă dintr-un colț de 90°. Acesta va asigura o linie dreaptă și va reduce nevoia de tăiere a elementelor.

Montarea se va face element lângă element, fixându-se prin batere cu ciocanul de cauciuc, până la realizarea suprafeței sub sablon. Taierea la margini se face cu ghilotina sau cu discul diamantat. După așezare se face prima batere cu maiul, fără să se stropească cu apă, batându-se bucata cu bucata, verificându-se suprafața cu dreptarul și sablonul și corectându-se eventualele denivelări. Se imprastie nisipul în rosturi, până la umplerea lor.

După această operație se execută a doua batere cu maiul sau cu ajutorul unei plăci vibrante pe suprafața careia a fost montat în prealabil o bandă din cauciuc. Neregularitățile rămase după această operație se



suprima prin scoaterea pavelor si revizuirea grosimii stratului de nisip, adaugandu-se sau scotandu-se material.

In final se vor umple rosturile cu nisip fin si se va curata suprafata de surplusul de nisip.

Materiale

- agregate naturale (nisip, pietris, balast) conform STAS 1667-76;
- borduri mici
- capace camine vizitare

PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA

Acest capitol cuprinde specificatiile pentru lucrările de executie a pardoselilor cu placi din gresie ceramica.

La lucrare se vor folosi pardoseli cu placi din gresie ceramica la rampa de acces cladire si trepte usa acces.

Placile de gresie ceramica vor fi antiderapante si se vor depozita în ambalajele originale ale producatorului, în locuri ferite astfel încât sa se evite spargerea sau deteriorarea placilor.

Manipularea cutiilor cu placi de gresie ceramica se va face cu mare grija si numai atunci când va fi necesar astfel ca sa se evite deteriorarea placilor.

Executia pardoselilor

Operatiuni pregatitoare

Se va înlătura gresia existenta sparta

Placile vor fi fixate pe o sapa care a fost lasata sa se întareasca

Se va face o aranjare pe uscat a placilor pe conturul pardoselii pentru trasarea apoi cu sfoara a rosturilor.

Se va urmări din trasaj ca un numar cât mai mic de plăci să rezulte taiate.

Nu se vor executa mai multe tăieturi decât este necesar. In general nu se vor executa taieturi prin care se obtin placi mai mici decât jumătate din dimensiune.

Suprafetele placilor vor fi centrate si echilibrate.

Se vor netezi toate muchiile taiate, cu piatra de carborund; nu se vor fixa placi cu muchii crestate (în zig-zag) sau exfoliate.

Amestecul pentru stratul suport nu va fi mai puternic decât o parte ciment Portland la trei parti de nisip, dupa volum, si nici mai slab decât o parte ciment Portland la patru parti nisip, după volum.

Apa va fi introdusa în amestec în cantitate suficientă pentru a se obtine lucrabilitatea necesara (consistenta moale, densă), dar în cantitate minima, necesara. Dupa compactare, apa nu va patrunde la suprafată.

Mortarul va avea consistenta necesara compactării prin batere, va fi suficient de moale pentru a primi nervurile placii si suficient de tare pentru a sustine si mentine placa în planul corespunzator.

Daca nu se specifica altfel, stratul suport din mortar va avea o grosime uniforma de 10 mm. Se va prepara acea cantitate de mortar necesară numai pentru 2 ore de lucru.

Stratul suport din mortar va fi nivelat prin batere cu un dreptar tras peste ghidaje.

Pozarea placilor

Placile vor fi asezate uniform.

Plăcile de gresie ceramică vor fi asezate în pozitie, pe stratul suport cu adeziv.

Rosturi Placile se vor aranja cu rosturi de 2-5 mm.

Pentru asigurarea unor rosturi egale se vor folosi distantieri.

Pozitia placilor va fi reglata în termen de 10 minute de la asezarea lor.

Timp de cel puțin 4 zile nu se va circula pe pardoseala, dupa care este permis un trafic usor si treptat, iar dupa 14 zile, va fi permis si traficul greu.

Rosturile nu se vor umple pâna ce nu s-a facut priza suficienta între placi si stratul suport si în nici un caz mai devreme de 24 ore de la terminarea lucrării de pozare a placilor.



Rosturile dintre placile de gresie vor fi umplute (pigment colorat) cu mortar de ciment cu nisip. Suprafata rosturilor va fi plana si neteda.

Rosturile de control vor fi curățate de materialul ramas, murdărie, grasimi etc. si se vor umple dupa consumarea dilatarilor în pardoseală.

Curatirea placilor: dupa fixare si umplerea rosturilor, placile vor fi spalate cu un burete, diagonal, peste rosturi, dupa care vor fi sterse cu o bucată de pânză curata si uscata.

Toate suprafetele adiacente placilor de pardoseala vor fi lasate, la terminarea lucrarilor, curate si perfecte.

Se va indeparta molozul de pe amplasament.

Ofertantul trebuie să respecte condițiile minimale pentru personalul și dotările tehnice necesare execuției, cu care înțelege să facă dovada capacității tehnice și profesionale.

Începerea lucrărilor este reprezentată de momentul în care se emite Ordinul de incepere de catre beneficiar.

3.5 CONDIȚII DE EXECUȚIE

3.5.1 Execuția lucrărilor se va desfășura cu respectarea următoarelor:

- Legea nr. 10/1955 "Legea privind calitatea in constructii"
- HG nr 278/1994 -Regulamentul privind certificarea calitatii produselor finite in constructii,
- HG nr 51/1996 privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de montaj utilaje , instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie ;
Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- Respectarea legislatiei privind sanatatea si securitatea in munca si protectia mediului inconjurator si a cerintelor specifice ale Autoritatii Contractante, precum si a oricaror acte normative aflate in interdependenta cu obiectul Contractului, pe toata durata acestuia;
- Contractorul are raspunderea planificarii activitatii sale si asigurarea capacitatii de personal calificat necesar pentru indeplinirea obligatiilor sale ca un bun profesionist cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, cu respectarea prevederilor legale si contractuale relevante si cu deplina intelegere a complexitatii legate de derularea Contractului conform planificarilor, astfel incat sa se asigure indeplinirea obiectivelor Autoritatii Contractante;
- Contractantul este responsabil pentru activitatea personalului sau, pentru obtinerea rezultatelor cerute si pentru respectarea termenelor de executie ;
- Contractantul este responsabil pentru intreaga coordonare a activitatilor ce reprezinta obiectivul Contractului , sub supravegherea reprezentantilor imputerniciti ai Autoritatii Contractante(dupa caz);
- Contractantul va realiza toate lucrarile specificate in cadrul Contractului , conform cerintelor caietului de sarcini , respectand si aplicand cele mai bune practice din domeniu.
- Contractantul este responsabil a se asigura ca pe toata perioada de executie a activitatilor sa ia toate masurile necesare pentru a impiedica o eventuala poluare a mediului inconjurator. Contractantul este obligat sa acorde o atentie speciala combustibililor si oricaror substante periculoase in vederea gestionarii in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare. Contractantul este raspunzator pentru orice incident de mediu generat in incinta santierului sau in imediata vecinatate a acestuia ca urmare a gestionarii necorespunzatoare a substantelor periculoase.
- In situatia in care, in mod accidental, se va produce o eventuala contaminare a factorilor de mediu, Contractantul este responsabil de a informa imediat/urgent reprezentantii imputerniciti ai



Autoritatii Contractante despre situatia aparuta si de a documenta printr-un raport scris cauzele care au dus la situatia creata.

- Contractantul este pe deplin responsabil sa remedieze pe cheltuiala sa, orice eventuala contaminare a factorilor de mediu care s-a produs ca urmare a neindeplinirii sau indeplinirii necorespunzatoare a obligatiilor sale aflate in interdependenta cu specificul santierului.
- Contractantul isi va indeplini toate obligatiile sale care decurg din acest Caiet de sarcini, dar si din intreaga documentatie de executie aferenta Contractului prin orice metoda legala,

3.6 CONDIȚII DE CALITATE ȘI VERIFICAREA LUCRĂRILOR

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția se va face după finalizarea terminarea lucrarilor;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

4. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

4.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

4.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

4.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

5. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

5.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

6. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta totala va cuprinde toate si orice costuri legate de procurarea, transportul, depozitarea si punerea in opera a materialelor necesare functionarii obiectului contractului, conform cerintelor din caietul de sarcini.

Preturile unitare cuprinse in propunerea financiara vor fi stabilite in lei, nu vor contine TVA si vor avea maximum 2 (doua) zecimale.

Pentru fiecare categorie de lucrari, se vor incadra operatiunile pe articole de deviz. Incadrarile vor cuprinde toate procurarile de material necesare si toate operatiile descrise in Caietul de sarcini (descrierea preturilor) conform HG 907/2016. Pretul total va fi exprimat in RON.

Propunerea financiara va contine:

-listele cu cantitatile de lucrari, pe categorii de lucrari (formularul F3), cu modificarea recapitulatiei, avand in vedere prevederile OUG nr. 79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

-Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale cumulat pe obiect (C6)

-Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru cumulat pe obiect (C7)

-Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii cumulat pe obiect (C8)

-Lista cuprinzand consumurile privind transporturile cumulat pe obiect (C9)

Perioada de valabilitate a ofertei este de cel putin 30 de zile.



Valoarea propunerii financiare nu trebuie depaseasca valoarea estimata.

7.CRITERIU DE ATRIBUIRE

- Pretul cel mai scazut

Ajustarea pretului contractului nu este permisa.

8. PERIOADA DE EXECUȚIE

- Termenul de execuție și predare a lucrării: 20 de zile de la emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor ce fac obiectul contractului.

9. RECEPȚIA

10.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor normativelor în vigoare, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un PVR. Nu se accepta recepții parțiale.

10.2 În termen de 5 zile de la terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația să prezinte situațiile de lucru.

10.3 Garanția pentru lucrările executate este de 12 luni.

10. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de 60 zile de la recepția lucrărilor, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării și situația de lucru.

11.ALTE PRECIZĂRI

Ofertele care nu vor include informații relevante sau care nu corespund corect și complet tuturor cerințelor, vor fi respinse prin descalificare din punct de vedere tehnic.

Caracteristicile tehnice solicitate sunt minimale și obligatorii. Toate ofertele care nu vor îndeplini aceste condiții vor fi descalificate.

ÎNTOCMIT



APROBAT
MANAGER

LISTA CANTITATI LUCRARI

1. RPCT21A1 – Desfacere pardoselilor din pavaj	260,00	mp
2. RPCT48A1 – Curatarea si strivuirea caramizilor obisnuite eficiente si refractare rezultate din demolarea si daramarea zidariei, cu mortar de ... var gras	92,30	100 buc
3. DE11A1 – Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10 x 15 cm, pentru incadrarea spatiilor verzi, trotuare, alei etc. , asezate pe o fundatie din beton 10 x 20 cm	66,00	ml
4. CG34A% - Pardoseli din pavele beton simplu, prefabricate, la alei, la trotuare, pat de nisip 5cm, rosturi cu nisip (pavaj asigurat din recuperare)	260,00	mp
5. ACE05A% - Ridicarea sau coborarea la cota a gratarelor gurilor de scurgare, cu inaltimea medie de 20 cm ridicare la cota	6,00	buc
6. RPCT29B1 – Desfacere placajelor, din ... marmura sau similare	16,00	mp
7. RPCK01B1 – Strat suport pentru pardoseli, executate din ... mortar ciment m 100-T, de 3 cm grosime, cu fata driscuita fin	16,00	mp
8. RPCK40A1 – Pardoseli din placi sau piscoturi de gresie ceramica, asezate pe un strat de mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime... una culoare si forma in suprafata pana la 60 cmp/buc	16,00	mp

Intocmit,